

OFERTA DE VANZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI BALINȚ

Intrarea Nr. 7

Ziua 25 luna 03 anul 2026

Subsemnata: **IOVESCU ELENA**, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria TM nr. _____, eliberat(ă) de SPCLEP Lugoj, data și locul nașterii 16.04.1952, localitatea _____, județul/tara Timis/România, cetățenia română, nationalitatea română, (***) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____, nr. _____, județul/sectorul TIMIS codul poștal _____, tara Romania, telefon _____.

Vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **1.62 ha**, la prețul de **3.240 lei²⁾** treimidouasutepatruzecilei.

Prin imputernicit **INCANTI FABRIZIO**, CNP _____ cu domiciliul in Italia si resedinta in Romania, sat _____, com. _____, strada _____, nr. _____, ap. _____, jud. Timiș, cu procura nr. 239/05.02.2026.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător	Balint/Timiș	1.62	1/1	404846	404846	A401/1	1/4	Teren arabil
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

IOVESCU ELENA prin **INCANTI FABRIZIO**
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 16/03/2026